

ДОГОВОР О СОТРУДНИЧЕСТВЕ

Санкт Петербург

«18-19» июня 2015 г.

Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение «Центр энергосбережения», далее СПб ГБУ «Центр энергосбережения», в лице директора Евгения Петровича Барановского, действующего на основании Устава;

Международный консорциум «Санкт-Петербургский Кластер чистых технологий для городской среды», далее СПб Кластер чистых технологий, в лице исполнительного директора Николая Владимировича Питиримова, действующего на основании решения общего собрания от 18.04.2015;

Общество с ограниченной ответственностью «Первая Санкт-Петербургская Энергосервисная Компания», далее ООО «Первая СПб ЭСКО», в лице генерального директора Рагнара Оттосена, действующего на основании Устава;

и Green Energy One AS, далее GEO, в лице управляющего директора Тома Лангли, действующего на основании Устава;

именуемые в дальнейшем Сторонами, и признавая друг друга стратегическими партнерами и направляя свои усилия на развитие сотрудничества в сфере повышения энергоэффективности и ресурсосбережения на территории Санкт-Петербурга, договорились о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Совместная деятельность по разработке и внедрению коммерческой системы финансирования мероприятий по повышению энергоэффективности государственных учреждений и социальной сферы на территории Санкт-Петербурга с использованием финансовых механизмов международного кредитования и энергосервисных договоров в 2015 -2016 годах на общую сумму до 200 млн. рублей.

1.2. Совместное проведение пилотных проектов повышения энергоэффективности государственных учреждений и социальной сферы на территории Санкт-Петербурга, далее пилотных проектов.

1.3. Совместная деятельность по формированию и реализации городских и районных программ, направленных на внедрение энергоэффективных, и ресурсосберегающих технологий в сфере энергосбережения, в том числе по линии министерств РФ, Правительства Санкт-Петербурга и в рамках международных энергоэффективных и ресурсосберегающих проектов и программ.

1.4. Сотрудничество в области решения задач по повышению энергоэффективности и энергосбережению многоквартирных домов и ЖКХ на территории Санкт-Петербурга.

1.5. Оказание других видов услуг с использованием инфраструктур предприятий, дочерних обществ и их стратегических партнеров.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. Каждая из Сторон готовит предложения по реализации взаимодействия по указанным выше направлениям и доводит их до сведения других Сторон.

2.2. СПб ГБУ «Центр энергосбережения» предоставляет аналитику по государственным учреждениям и социальной сфере Санкт-Петербурга и предлагает пилотные проекты, включая:

- методическое сопровождение пилотных проектов,
- организацию политической поддержки пилотных проектов в государственных органах власти Санкт-Петербурга: городских, районных и муниципальных.

2.3. СПб Кластер чистых технологий предложит комплексные решения реализации пилотных проектов, включая:

- осуществление проектной, информационной и технической поддержки пилотных проектов,
- определение полного спектра энергосберегающего оборудования от производителей, логистику и гарантию поставок на пилотных проектах.

2.4. ООО «Первая СПб ЭСКО» выступит оператором реализации норвежской концепции Green Energy One (GEO) / Первая Зеленая Энергия в Санкт-Петербурге силами СПб Кластера чистых технологий, включая:

- мониторинг энергосберегающего оборудования и анализ, ежемесячных данных энергопотребления на пилотных проектах за последние 3 года;
- осуществление закупок энергосберегающего оборудования, его монтаж и пусконаладочные работы на пилотных проектах.

2.5. Green Energy One AS, являясь учредителем ООО «Первая СПб ЭСКО» и представляя норвежскую концепцию Green Energy One (GEO) / Первая Зеленая Энергия, адаптированную для Санкт-Петербурга, предложит инвестиционные решения, целью которых является участие в инвестициях в возобновляемые источники энергии и энергоэффективный сектор в России, включая:

- определение инвестиций в каждый пилотный проект,
- отбор пилотных проектов и программ, которые позволят инвесторам получить необходимую прибыль по осуществленным вложениям обеспечат эффективный возврат инвестиций.

2.6. После взаимного рассмотрения предложений по каждому из указанных выше направлений Стороны заключают соответствующие дополнительные соглашения.

2.7. Перечень указанных выше предложений по взаимодействию не является исчерпывающим и может изменяться, дополняться по предложению любой из Сторон.

3. ПОРЯДОК РЕАЛИЗАЦИИ ДОГОВОРА

3.1. Реализация настоящего Договора обеспечивается на основе специальных дополнительных соглашений по отдельным направлениям работ, являющихся неотъемлемой его частью, заключаемых сторонами на согласованный период. Каждое из дополнительных соглашений проходит обязательное согласование со структурами предприятий, на которые возложены обязанности по координации деятельности, связанной с реализацией настоящего Договора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны должны принимать все необходимые меры к своевременному выполнению условий Договора и дополнительных соглашений.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Стороны не будут считаться нарушившими свои обязательства по настоящему Договору, если они не способны выполнить данные обязательства в результате наступления особых условий.

5.2. Под особыми условиями (форс-мажорные обстоятельства) понимаются события вне пределов контроля Сторон, которые они не в силах предотвратить, избежать или устранить, и которые могут включать в себя решения Правительства РФ, других государственных органов, беспорядки, стихийные бедствия, включающие в себя наводнения и пожары, эпидемии и карантинные запреты и другое.

5.3. Все споры и разногласия, которые могут возникать между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует по 31.12.2016.

6.2. По окончании срока действия Договора в случае, если ни одна из сторон до этого срока не уведомит другую в письменном виде о расторжении Договора, действие Договора автоматически продлевается на следующие два года.

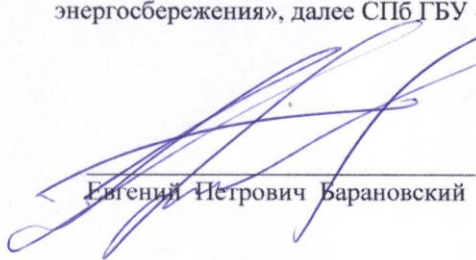
6.3. Изменение любых условий настоящего Договора производится только по взаимному согласию сторон путем подписания соответствующих дополнительных соглашений к Договору.

6.4. Во всем, что не предусмотрено Договором, взаимоотношения сторон определяются действующим законодательством Российской Федерации.

6.5. Договор составлен в четырех экземплярах на русском языке, по одному для каждой из Сторон.

7. ПОДПИСИ СТОРОН

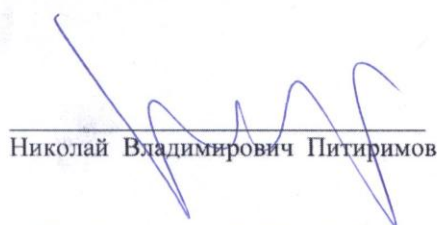
Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Центр энергосбережения», далее СПб ГБУ «Центр энергосбережения»



Евгений Петрович Барановский

генеральный директор

Международный консорциум «Санкт-Петербургский Кластер чистых технологий для городской среды»



Николай Владимирович Питиримов

исполнительный директор

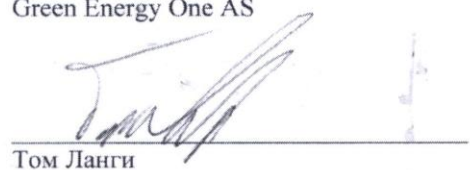
Общество с ограниченной ответственностью «Первая Санкт-Петербургская Энергосервисная Компания»



Рагнар Оттосена

генеральный директор

Green Energy One AS



Том Ланги

управляющий директор