



Санкт-Петербургский кластер чистых технологий для городской среды

**РЕКОМЕНДАЦИИ**  
участников проекта «Эффективный свет»  
международного консорциума  
«Санкт-Петербургский Кластер Чистых технологий для городской среды»

Участники проекта «Эффективный свет» международного консорциума «Санкт-Петербургский Кластер Чистых технологий для городской среды» констатируют, что в 2014-2016 годах осуществлены энергоэффективные ремонты общедомового освещения с применением датчиков присутствия и светодиодных светильников отечественного производства в 3500 МКД Санкт-Петербурга, что составляет 15% всего жилого фонда Санкт-Петербурга (по данным Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга на октябрь 2016 года в городе 23038 МКД). Общая сумма внебюджетных инвестиций составила 300 млн. руб.

Все оборудование и все виды работ выполнены членами и партнерами Кластера, субъектами малого и среднего предпринимательства города: ООО «ИННОКОР», ООО «Актей Дизайн», ООО «Актей», ООО Аргос» и ООО «ТК «Аргос Трейд».

По итогам обсуждения достигнутых результатов и с целью успешной реализации проекта до 2020 года, участники проекта «Эффективный свет» международного консорциума «Санкт-Петербургский Кластер Чистых технологий для городской среды» принимают следующие рекомендации.

Жилищному Комитету поддержать включение в формируемый Санкт-Петербургский план мероприятий («дорожная карта») по повышению энергетической эффективности зданий, строений и сооружений» направленного на снятие технических, регуляторных, информационных и других барьеров на пути повышения энергетической эффективности (Распоряжение Правительства Российской Федерации от 1 сентября 2016 года №1853-р):

- мероприятия, ранее принятой «дорожная карта», по взаимодействию между: Жилищным комитетом, НП «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» и Санкт-Петербургским кластером чистых технологий для городской среды;

- кластерные проекты Санкт-Петербургского кластера чистых технологий для городской среды, в т.ч. проект «Эффективный свет»,

- каталог (реестр, перечень) инновационной продукции и высокотехнологичной продукции российского производства с целью его использования при осуществлении закупок товаров, работ, услуг НП «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», управляющими компаниями.

Комитету по промышленной политике и инновациям Санкт-Петербурга и Жилищному Комитету поддержать разработку на примере города Москвы проекта регионального правового акта:

- регламентирующего общие критерии отнесения продукции к инновационной;
- регулирующего порядок закупки инновационной продукции и высокотехнологичной продукции российского производства, создаваемой (разрабатываемой) в том числе посредством кластеров Санкт-Петербурга;

- предусматривающего при формировании заказчиками, осуществляющими деятельность в отраслях городского хозяйства, в том числе в сфере ЖКХ, планов закупок товаров, работ, услуг учитывать закупки, при производстве (выполнении, оказании) которых используются инновационная, высокотехнологичная продукция и технологии, включенные в каталог (реестр, перечень) в размере не менее пяти процентов от общего годового объема закупок товаров, работ, услуг.

Комитету по строительству поддержать разработку:

- до конца 2016 года региональных методических норм «Энергосбережение и повышение энергоэффективности потребления энергетических ресурсов в многоквартирном доме при реализации энергосервисного договора»,



## Санкт-Петербургский кластер чистых технологий для городской среды

- плана мероприятий «дорожной карты» по массовому внедрению в строительстве многоквартирных домов общедомового освещения с применением датчиков присутствия и светодиодных светильников производства МСП Санкт-Петербурга.

Жилищному Комитету, Администрациям Колпинского и Красногвардейского районов Санкт-Петербурга и Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга, с целью реализации приказа Минстроя России №399/пр от 06.06.2016 «Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов» провести на безвозмездной основе до конца 2016 года в МКД процедуру присвоения многоквартирным домам классов энергоэффективности, где реализован энергосервисный контракт:

- ТСЖ «На берегу» (комплекс из 5 МКД): 3 пятиэтажных дома, 1 четырехэтажное здание и 1 таун-хаус по адресу: Санкт-Петербург, Колпино, улица Анисимова, дом 5. Общая площадь зданий составляет 17171,5 кв. м.;

- ЖСЭЖ «Графит» по адресу: Санкт-Петербург, г. Колпино, Заводской пр., 56, площадь здания составляет 12389,2 кв. м. 1988 года постройки

- ЖК №4 по адресу: Санкт-Петербург, Колпино, улица Тверская, дом 45, площадь здания составляет 14646,7 кв.м, 1990 года постройки;

- ТСЖ №1160 по адресу: Индустриальный пр., д. 11, корп. 2, площадь здания: составляет 10758 кв. м, 1984 года постройки.

Комитету по внешним связям поддержать:

- согласование внешнеэкономического проекта международного консорциума «Санкт-Петербургский кластер чистых технологий для городской среды» по продвижению транснациональных кластерных цепочек реализации совместных российско-норвежских проектов в области чистых технологий для городской среды при поддержке Минэкономразвития РФ с участием Торговых представительств России за рубежом;

- мероприятия по продвижению продукции участников кластерного проекта «Эффективный свет» в регионы России в рамках Плана мероприятий Комитета на 2017 год.

Рекомендации приняты 18 октября 2016 года по итогам панельной сессии: «Презентация кластерного проекта «Эффективный свет» в рамках 33-й тематической недели: Импортозамещение в жилищно-коммунальном хозяйстве, прошедшей в Центре импортозамещения и локализации по адресу: Санкт-Петербург, Большой проспект В.О. д. 103, ВК «Ленэкспо».

Питиримов Николай Владимирович,  
исполнительный директор международного консорциума «Санкт-Петербургский кластер чистых технологий для городской среды» Кластера,  
председатель Совета НП «Городское объединение домовладельцев» (создано распоряжением губернатора Санкт-Петербурга №1321 от 14.12.1999), специализированная организация Кластера (ПП Санкт-Петербурга №39 от 26.01.2016).